

Protokoll 2025 års föreningsstämma i Borlången 5

Tid: onsdag 14 maj 2025 klockan 19:00

Plats: föreningslokalen, Sandfjärdsgatan 68

1. Styrelsens ordförande Magnus Lässker hälsade alla välkomna och öppnade stämman.
2. Magnus Lässker föreslog styrelseledamoten Jonathan Storm till ordförande för stämman. Stämman godkände Jonathan som ordförande.
3. Stämman godkände dagordningen (se bilaga 1).
4. Stämмоordföranden anmälde Magnus Lässker som protokollförare.
5. Till justerare tillika rösträknare utsågs Marie Blomqvist och Nazli Noyan.
6. På frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst konstaterade stämman att kallelse och dagordning delats ut mer än två veckor före stämman i linje med föreningsstadgarna.
7. Fastställande av röstlängd - på stämman närvarade tio medlemmar med rösträtt, en via fullmakt (se bilaga 2 och 3).
8. Ordföranden gjorde en kort föredragning av årsredovisningen. I korthet konstaterades att nyckeltalen ser bra ut, att månadsavgiften höjts med 6 % hittills under året och att en lika stor höjning förmodligen görs i höst. Ordförande gick även in på årets minusresultat som till stor del hänger ihop med en vattenläcka där självriskan blev dyr samt att föreningens kostnader har ökat i något snabbare takt än vi har höjt avgifterna.
9. Ordföranden sammanfattade kort Patrik Ekenberghs och Moore Allegrettos revisionsberättelse och konstaterade att revisorn tillstyrker att stämman fastställer resultat- och balansräkning samt tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2024.
10. Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.
11. Stämman fastställde resultatdispositionen, s. 6 i årsredovisningen.
12. Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för 2024.
13. Stämman beslutade att låta styrelsens arvode vara oförändrat från föregående år.
14. Jenny Storm presenterade valberedningens arbete och föreslog nyval av Jenny Pilwind till ordförande på ett år. Stämman valde enhälligt Jenny Pilwind till ordförande.
15. Till ordinarie ledamöter valdes:

Medine Norén, ett år, omval

Nazli Noyan, ett år, nyval (tidigare suppleant)

Till suppleant valdes:

Zandra König, nyval, ett år

På förra årets stämma valdes dessutom Jonathan Storm samt Anette Gustafsson till ordinarie ledamöter på två år, och de sitter kvar kommande styrelseperiod.

Avgående från styrelsen:

Magnus Lässker (ordförande)

16. Stämman beslutade att antingen fortsätta med Moore Allegretto som revisor och revisorssuppleant, eller att anlita en annan redovisningsbyrå om en annan samarbetsmöjlighet dyker upp.

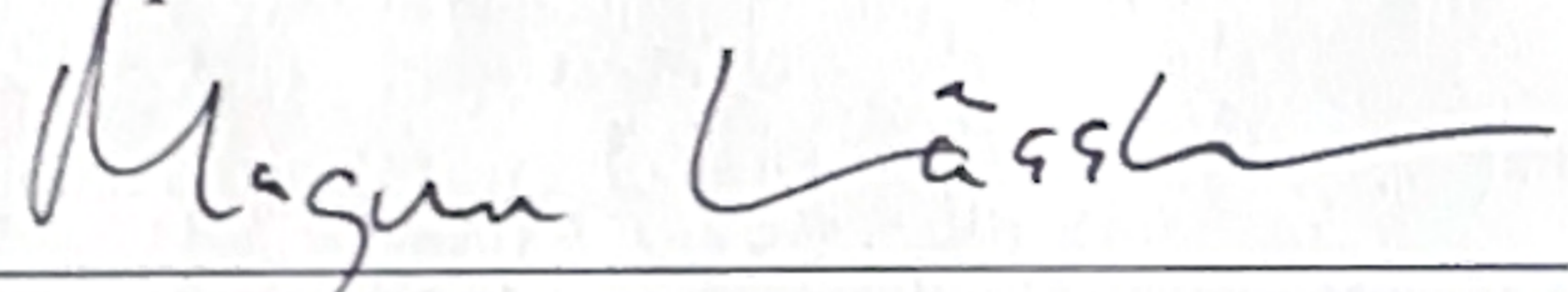
17. Stämman valde Johan Hallgren till sammankallande för nästa års valberedning, och han fick i uppdrag att tillsammans med styrelsen finna en medhjälpare.

18. Det fanns inga av styrelsen till stämman hänskjutna frågor eller några av föreningsmedlem anmälda ärenden att ta upp.

19. Under punkten övriga frågor presenterades styrelsens tankar kring att ta in en teknisk förvaltare, eftersom fastighetsfrågorna egentligen är för komplexa för styrelsen att ombesörja på lång sikt. De närvarande medlemmarna var positiva till en sådan förändring. Styrelsen presenterade även idén att teckna kollektivt bredband för att ge våra medlemmar mer kvar i plånboken på det hållet. Eftersom kostnaden i så fall blir ca 100 kr/månad för högkvalitativt bredband kommer de allra flesta i huset att spara pengar varje månad på en sådan lösning. Styrelsen berättade även att planerna på laddstolpar, som en gång var ganska långt framskridna, nu är vilande eftersom intresset är svalt och investeringskostnaden ganska hög.

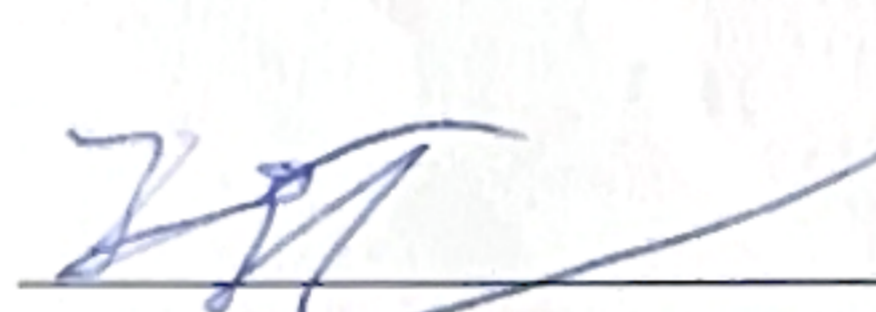
20. Stämmans ordförande Jonathan Storm tackade för förtroendet och avslutade stämman.

Vid protokollet



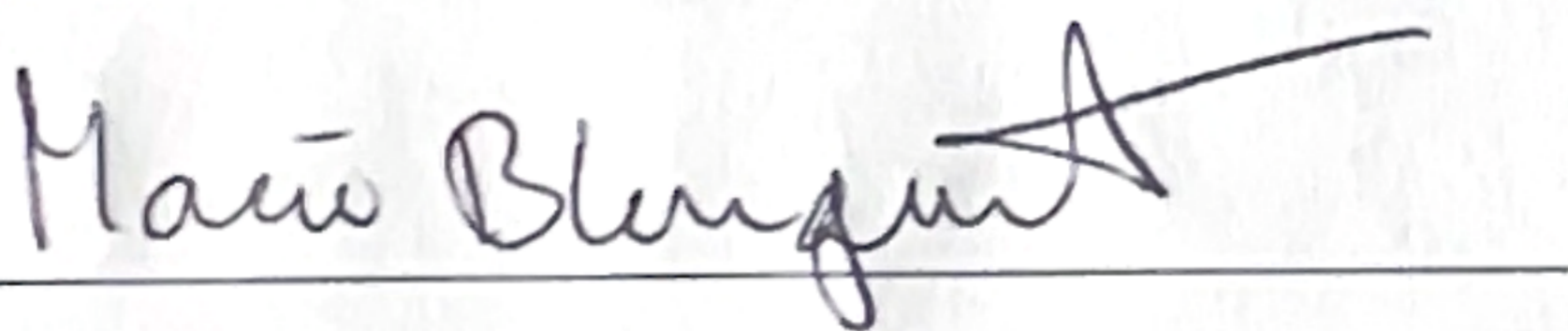
Magnus Lässker

Stämмоordförande



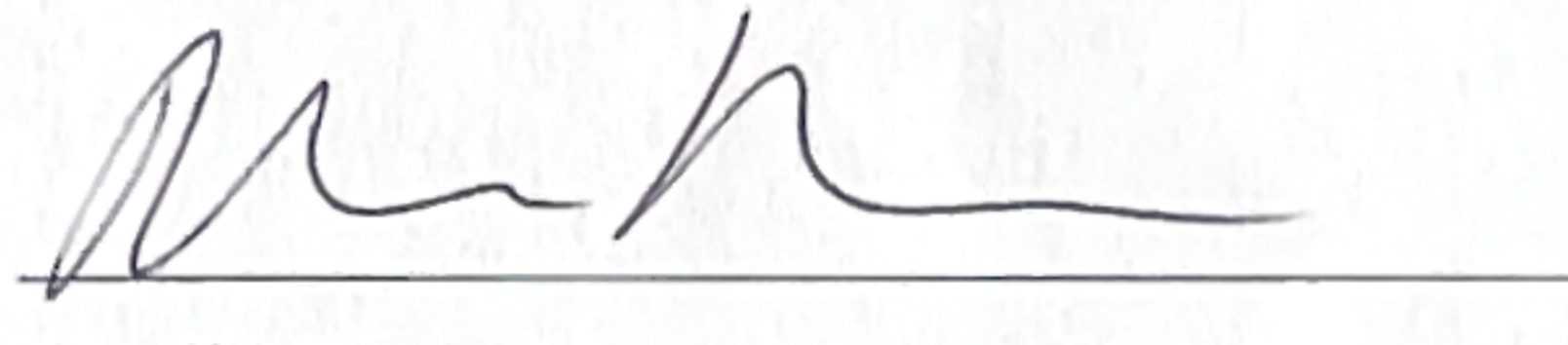
Jonathan Storm

Justerare



Marie Blomqvist

Justerare



Nazli Noyan