

# Protokoll 2024 års föreningsstämma i Borlänge 5

Tid: torsdag 23 maj 2024 klockan 19:00

Plats: Sandfjärdsgatan 70

1. Styrelsen ordförande Magnus Lässker hälsade alla välkomna och öppnade stämman.
2. Magnus Lässker föreslog Helena Nelson Bülow (extern) till ordförande för stämman. Stämman godkände Helena som ordförande.
3. Stämman godkände dagordningen (se bilaga 1).
4. Stämмоordföranden anmälde Magnus Lässker som protokollförare.
5. Till justerare tillika rösträknare utsågs Jenny Pilwind och Anders Ejermark.
6. På frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst konstaterade stämman att kallelse och dagordning delats ut den 3 maj, i linje med föreningsstadgarna.
7. Fastställande av röstlängd - på stämman närvarade nio medlemmar med rösträtt, ingen via fullmakt (se bilaga 2).
8. Ordföranden gjorde en föredragning av årsredovisningen. I korthet konstaterades att nyckeltalen ser bra ut, att avgiften höjts med 5 % under året samt att posten "Sparande per kvadratmeter" ligger lågt, men att det hänger ihop med gjord amortering. Medlemmen Astrid Altschul noterade ett skrivfel i årsredovisningen, fastighetens samtliga trerumslägenheter är felaktigt angivna som tvårumslägenheter.
9. Ordföranden sammanfattade kort Patrik Ekenberghs och Moore Allegrettos revisionsberättelse och konstaterade att revisorn tillstyrker att stämman fastställer resultat- och balansräkning samt tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2023.
10. Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.
11. Stämman fastställde resultatdispositionen, s. 7 i årsredovisningen.
12. Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för 2023.
13. Efter förslag från Jenny Storm från valberedningen fastställde stämman att arvodet till styrelsen höjs från 1 500 kr/lägenhet till 2 000 kr/ lägenhet (exklusive sociala avgifter). Anledningen till förslaget är att valberedningen har svårt att hitta medlemmar som är intresserade av styrelsearbete, och förhoppningen är att det ska bli lättare om arvodet höjs.
14. Jenny Storm presenterade valberedningens arbete och föreslog omval av Magnus Lässker som ordförande på ett år. Stämman valde enhälligt Magnus till ordförande.
15. Till ordinarie ledamöter valdes:  
Anette Gustafsson, två år, omval  
Medine Norén, ett år, nyval  
Jonathan Storm, två år, nyval

Till suppleant valdes:  
Nazli Noyan, ett år, nyval på denna post

Jenny Pilwind valdes på två år som ledamot på stämman 2023 och sitter kvar 2024-2025.

Avgående från styrelsen:  
Jerry Norén (suppleant)  
Nazli Noyan (avgår som ledamot, övergår till suppleant)

16. Stämman valde att fortsätta med Moore Allegretto som revisor och revisorssuppleant.

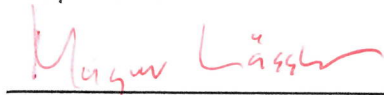
17. Stämman valde om Jenny Storm till sammankallande för nästa års valberedning.  
Hewer Parosh valdes också om till valberedningen.

18. Det fanns inga av styrelsen till stämman hänskjutna frågor eller några av föreningsmedlem anmälda ärenden att ta upp.

19. Under punkten övriga frågor föreslog Jenny Storm att styrelsen undersöker vad det skulle kosta att anlita teknisk förvaltare. Om man minskar styrelsens arbetsbörda kan det bli lättare att värva folk. Hewer Parosh ville se en förenkling av hemsidan. Det föreslogs också att man kan fundera över en lösning om oredan i cykelrummen, att alltför många verkar ha cykelrummen som långtidsförvaring vilket gör det svårt att få plats med cyklar för de som cyklar aktivt.

20. Ordförande Helena Nelson Bülow tackade för förtroendet och avslutade stämman.

Vid protokollet



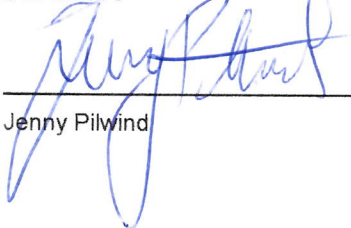
Magnus Lässker

Stämмоordförande



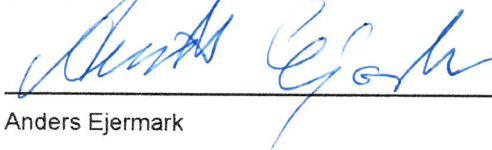
Helena Nelson Bülow

Justerare



Jenny Pilwind

Justerare



Anders Ejermark