BORLÅNGEN 5
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Informationsblad januari 2017

Renovering

Det är många i huset som är i renoveringstagen. Viktigt att tänka på är att man följer de tider som finns i föreningens ordningsregler. Det är också medlemmens ansvar att se till att byggsopor slängs på rätt ställe och INTE utanför sopskåpet där enbart hushållssopor slängs.

Sopor

Boende i huset får enbart slänga sina sopor i föreningens sopskåp utanför huset. Vi får inte använda oss av Familjebostäders sopnedkast. Föreningen har fått klagomål från Familjebostäder att vi använder deras.

Parkeringsplatser

Några av medlemmarna i föreningen har fått ny parkeringsplats. Nya linjer är uppmålade och inom kort kommer hela parkeringen att struktureras upp genom nytt staket och att nya nummerbrickor sätts upp för ett snyggare intryck.

Nya parkeringstillstånd

Parkeringstillstånd för 2017 är utdelade i de boendes brevlådor. Se till att ha koll på ert parkeringstillstånd, tappar man bort det får man köpa ett nytt för 200kr.

.

Skadegörelse

Föreningen har lagt mycket pengar på att renovera hissarna. Tyvärr så måste vi redan nu byta ut vår knappanel i lilla hissen för att någon har vandaliserat genom att rista på den. Otroligt trist att det behöver hända och tyvärr så är det mycket pengar som föreningen behöver lägga på det nu som vi istället kunde ha lagt på andra mer trevliga saker.

Avgifter

Styrelsen har beslutat om oförändrade avgifter på bostadsrätter för 2017. Detta blir sjätte året med oförändrad avgift.

Utemiljön

Just nu jobbar styrelsen på att ta in offerter till utemiljön. Ritningen är klar och är uppdelad i olika etapper. Etapp 1 blir att ordna med miljön runt entrén samt parkeringen och bättre belysning kring huset.

Barnvagnar och möbler

Att ställa möbler, böcker och liknande i entrén är inte okej. Vid brandskyddsronder får vi backning på sådant. Detsamma gäller barnvagnar. Antingen får man förvara dom i barnvagnsrummet eller hemma i sin lägenhet.

Mårths

Fastighetsfirman som hjälper oss i Borlången 5 kan även hjälpa boende med olika ärenden inom ens bostad. Men det bekostas av medlemmen själv. Om du behöver hjälp med något hör du av dig till Mårths (anslag finns på anslagstavlan i entrén) och bokar in en tid med dom.

Andrahandsuthyrning

Om du planerar att hyra ut din lägenhet i andra hand så måste du meddela styrelsen detta. På hemsidan finns all information kring detta.

Ny ekonomisk förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen av Borlången 5 kommer genom ett uppköp att fr.o.m. den 1 februari 2017 att tillhandahållas av Agenta.

Har vi som boende frågor gällande aviér, inbetalningar, avgifter, hyror, mäklarbilder, pantbrev når vi Agentas kundtjänst på nedan kontaktuppgifter:

Telefonnummer: 08-522 18 242 (vardagar 8-18)
Mailadress: kundtjanst@agentaforvaltning.se
Hemsida: www.agentaforvaltning.se

En bra start på det nya året önskar styrelsen!
styrelsen@borlangen.se